

**Сообщение о существенном факте:
О проведении общего собрания участников (акционеров)
эмитента и о принятых им решениях**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество "Ванинский морской торговый порт"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО "Порт Ванино"
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, Хабаровский край, п. Ванино
1.4. ОГРН эмитента	1022700711450
1.5. ИНН эмитента	2709001590
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	31014-F
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=9499

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид общего собрания: <i>внеочередное общее собрание акционеров.</i>	
2.2. Форма проведения общего собрания: <i>собрание (совместное присутствие).</i>	
2.3. Дата, место, время проведения общего собрания участников (акционеров) эмитента: <i>28.02.2014 г., Российская Федерация, п. Ванино, ул. Площадь Маяковского, д. 1, Районный Дом Культуры, в «11» час. «00» мин.</i>	
2.4. Кворум общего собрания участников (акционеров) эмитента: <i>Общее количество голосов, которыми обладают акционеры – владельцы голосующих акций Общества: 71 037 шт.</i>	
2.5. Повестка дня общего собрания участников (акционеров) эмитента: <i>1. Об одобрении сделок</i>	
2.6. Результаты голосования по вопросам повестки дня общего собрания участников (акционеров) эмитента, по которым имелся кворум, и формулировки решений, принятых общим собранием участников (акционеров) эмитента по указанным вопросам: <i>по вопросу № 1.1: «За» - 24 948, «Против» - 218, «Воздержался» - 20,</i> Формулировка решения по п. 1.1.: Одобрить крупную сделку, одновременно являющуюся сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность (несколько взаимосвязанных сделок): (А) Договор займа № 1/2013 от 24 декабря 2013 года (далее – Договор), заключенный на следующих условиях: Стороны сделки: «Займодавец» - Общество с ограниченной ответственностью «Порт Ванино-Финанс», «Заемщик» - Открытое акционерное общество «Ванинский морской торговый порт» Предмет, цена и иные существенные условия сделки: Займодавец передает в собственность Заемщику денежные средства на осуществление финансово-хозяйственной деятельности последнего в размере и на условиях, предусмотренных договором займа, а Заемщик обязуется возратить Займодавцу полученную по договору займа сумму займа и выплатить проценты за пользование суммой займа по ставке 18,5% годовых. Сумма займа 4 335 000 000 рублей. Срок возврата суммы займа: до 30 декабря 2013 года включительно. Заемщик уплачивает Займодавцу комиссию за выдачу займа в сумме 15 000 000,00 руб. (Б) Договор займа № 2/2013 от 26 декабря 2013 года (далее – Договор), заключенный на следующих условиях: Стороны сделки: «Займодавец» - Общество с ограниченной ответственностью «Порт Ванино-Финанс», «Заемщик» - Открытое акционерное общество «Ванинский морской торговый порт» Предмет, цена и иные существенные условия сделки: Займодавец передает в собственность Заемщику денежные средства на осуществление финансово-	

хозяйственной деятельности последнего в размере и на условиях, предусмотренных договором займа, а Заёмщик обязуется возвратить Займодавцу полученную по договору займа сумму займа и выплатить проценты за пользование суммой займа по ставке 18,1% годовых. Сумма займа 4 335 000 000 рублей. Срок возврата суммы займа: до 30 декабря 2013 года включительно. Заёмщик уплачивает Займодавцу комиссию за выдачу займа в сумме 200 000,00 руб.

по вопросу № 1.2: «За» - 70 786, «Против» - 210, «Воздержался» - 25,

Формулировка решения по п. 1.2.: Одобрить крупную сделку – Кредитное соглашение № 386/13-Р от 24.12.2013 г., заключенное на следующих условиях:

Стороны сделки:

«Кредитор» - «Газпромбанк» (Открытое акционерное общество),

«Заёмщик» - Открытое акционерное общество «Ванинский морской торговый порт»

Предмет, цена и иные существенные условия сделки:

Кредитор обязуется открыть Заёмщику Кредитную линию в размере и на условиях, указанных в Кредитном соглашении, а Заёмщик обязуется возвратить Кредит, полученный по Кредитной линии, уплатить проценты и выполнить иные Обязательства, предусмотренные Кредитным соглашением. Сумма кредита 13 400 000 000,00 (Тринадцать миллиардов четыреста миллионов, 00/100) рублей. Окончание периода использования: 21 марта 2014 года. Проценты по Кредиту: 15 (Пятнадцать) процентов годовых, в том числе капитализируемые проценты в размере 4 (Четырёх) процентов годовых. По согласованию с Кредитором ставка может быть снижена до 11 (Одиннадцать) процентов годовых по истечении 36 месяцев с даты заключения Кредитного соглашения. Кредитор в одностороннем порядке может изменить размер процентной ставки, в том числе в связи с изменением Банком России ставки рефинансирования. Уплата процентов за пользование Кредитом производится в сроки с учётом процентных периодов: первый процентный период – с даты предоставления первого Транша Кредита (не включая эту дату) по последний календарный день первого месяца пользования Кредитом (включительно). Дата уплаты процентов – последний рабочий день первого месяца пользования кредитом. Второй процентный период – с первого числа второго месяца пользования Кредитом по 31 марта 2014 года (включительно). Дата уплаты процентов – 31 марта 2014 года. Последующие процентные периоды – полный календарный квартал. Дата уплаты процентов – ежеквартально, в последний рабочий день каждого календарного квартала. Последний процентный период – с первого числа первого календарного месяца последнего календарного квартала пользования Кредитом по дату окончательного погашения Транша Кредита (включительно). Дата уплаты процентов – дата окончательного погашения задолженности по Траншу Кредита, но не позднее даты погашения задолженности по Траншу Кредита, указанной в Заявлении на предоставление соответствующего Транша Кредита, которое является неотъемлемой частью Кредитного соглашения. Капитализация процентов осуществляется в течение первых трёх лет с даты заключения Кредитного соглашения. Капитализируемые проценты выплачиваются Заёмщиком ежеквартально, начиная с 1 квартала 2017 года, равными частями в даты уплаты процентов по Кредитной линии, но не позднее даты окончательного погашения задолженности по основному долгу по Кредитной линии. Заёмщик вправе досрочно (полностью или частично) погасить задолженность по Кредиту и уплатить начисленные проценты за фактический срок пользования Кредитом, представив в Банк письменное Уведомление за 30 (тридцать) рабочих дней до перечисления суммы основного долга и процентов на счёт Банка, указав в Уведомлении дату и досрочно погашаемую (возвращаемую) сумму Кредита. В случае осуществления Заёмщиком частичного досрочного погашения задолженности по Кредитному соглашению, сумма, направленная на такое досрочное погашение будет уменьшать сумму ближайшего очередного платежа(-ей), подлежащего(-их) погашению. Если какой-либо платёж по Кредитному соглашению либо в связи с исполнением Кредитного соглашения не будет получен Кредитором в сроки, предусмотренные Кредитным соглашением, то все такие несовершенные и/или несвоевременно совершенные Заёмщиком платежи по Кредитному соглашению будут рассматриваться как возникновение просроченной задолженности Заёмщика перед Кредитором. Начиная с даты, следующей за датой возникновения просроченной задолженности по основному долгу по Кредитной линии, и до даты окончательного погашения задолженности по Кредитной линии, Банк вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,055 (Ноль целых пятьдесят пять тысячных) процента, начисляемой на сумму просроченной задолженности по основному долгу по Кредитной линии за каждый день просрочки. Начиная с даты, следующей за датой возникновения просроченной задолженности по процентам, и до даты её окончательного погашения, Банк вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,055 (Ноль целых пятьдесят пять тысячных) процента, начисляемой на сумму просроченной задолженности по

процентам по Кредитной линии за каждый день просрочки. Начиная с даты, следующей за датой возникновения просроченной задолженности по капитализируемым процентам, и до даты её окончательного погашения Банк вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,055 (Ноль целых пятьдесят пять тысячных) процента, начисляемой на сумму просроченной задолженности по капитализируемым процентам за каждый день просрочки. Использование Кредитной линии производится Траншами Кредита. Возврат Кредита осуществляется в соответствии с графиком возврата (погашения) Кредита и с учётом того, что предоставленный Заёмщику Кредит должен быть возвращён Банку в полном объёме не позднее 22 декабря 2023 года (включительно). 4 квартал 2014 г. – 100 000 000 (Сто миллионов 00/100) рублей. Срок первого погашения основного долга устанавливается не позднее, чем 365 дней с даты предоставления Транша кредита; далее ежеквартально, не позднее последнего рабочего дня каждого календарного квартала: в течение периода с 1-го кв. 2015 г. по 4-й кв. 2016 г. – по 200 000 000 (Двести миллионов 00/100) рублей; в течение 2017 г. – по 300 000 000 (Триста миллионов 00/100) рублей; в течение периода с 1-го кв. 2018 г. по 3-й кв. 2023 г. – по 400 000 000 (Четыреста миллионов 00/100) рублей; в 4-м кв. 2023 г., но не позднее 22 декабря 2023 года (включительно) – 1 300 000 000 (Один миллиард триста миллионов) рублей. Кредитор вправе отказать Заёмщику в предоставлении очередного Транша Кредита полностью или частично при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленная Заёмщику сумма не будет возвращена в срок, а также в случае невыполнения Заёмщиком отлагательных условий.

по вопросу № 1.3: «За» - 70 788, «Против» - 223, «Воздержался» - 25,

Формулировка решения по п. 1.3.: Одобрить крупную сделку – Договор залога имущественных прав (прав требования) № 386/13-Р-3/1 от 24.12.2013 г., заключенный на следующих условиях:

Стороны сделки:

«Залогодатель» - Открытое акционерное общество «Ванинский морской торговый порт»,

«Залогодержатель» - Газпромбанк (Открытое акционерное общество)

Предмет, цена и иные существенные условия сделки:

В обеспечение надлежащего исполнения Залогодателем, обязательств перед Залогодержателем по Кредитному соглашению об открытии кредитной линии от 24 декабря 2013 года № 386/13-Р, (далее – Кредитное соглашение) заключенному между Залогодержателем и Залогодателем, Залогодатель в порядке и на условиях, предусмотренных Договором залога имущественных прав передаёт в залог все принадлежащие ему (а также те, которые возникнут в будущем) имущественные права (права требования денежных средств) по Договору займа от 23 октября 2013 года № VMTP-STT-2013, со всеми дополнениями, вступившими в силу, к нему, заключенному между Залогодателем с компанией Статула Холдингз Лимитед. Залогом обеспечивается исполнение обязательств Залогодателя перед Залогодержателем, возникших из Кредитного соглашения с лимитом выдачи по Кредитной линии (максимально допустимый размер общей суммы предоставляемых Заёмщику в рамках Кредитной линии денежных средств) 13 400 000 000,00 рублей. Дата погашения (возврата) задолженности по Основному долгу по Кредитной линии 22 декабря 2023 года. Проценты по Кредиту 15 (Пятнадцать) процентов годовых, в том числе капитализируемые проценты в размере 4 (Четырёх) процентов годовых. Предмет залога оценивается Сторонами в сумме (залоговая стоимость составляет) 4 770 577 788 рублей 16 копеек. Предмет залога остаётся у Залогодателя.

2.7. Дата составления и номер протокола общего собрания участников (акционеров) эмитента: «03» марта 2014 года, Протокол внеочередного общего собрания акционеров № 2.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ОАО "Порт Ванино"

И.И. Прищепов

(подпись)

3.2. Дата " 03 " марта 20 14 г.

М.П.